

# Karta lokalu użytkowego (Informacje wg oferującego)

załącznik do umowy nr ..... z dnia .....

## 1. Lokalizacja

miejsowość ..... ulica .....  
województwo ..... osiedle .....

.....

gmina/dzielnica ..... powiat .....

## 2. Transakcja

sprzedaż cena: ..... zł

najem/dzierżawa czynsz: ..... zł + ..... VAT

opłaty dodat.  dozór  ogrzewanie  sprząatanie  śmieci  podatek od nieruch.

inne .....

ZMIANA CENY / CZYNSZU 1. .... data .....

2. .... data .....

## 3. Proponowane przeznaczenie lokalu

PRODUKCJA  MAGAZYN  BIURO  USŁUGI  HANDEL

.....

dotychczasowe wykorzystanie: .....

środowisko.....

## 4. Opis lokalu / budynku

łączna powierzchnia użytkowa: .....m2 piętro ..... ilość pomieszczeń .....

typ budynku: .....

stan techniczny budynku: .....

.....

winda:  osobowa .....  towarowa - nośność ..... wymiary .....

inne .....

piętro	pow. [m <sup>2</sup> ]	opis ogólny, przeznaczenie rodzaj pomieszczenia	uwagi opis/stan techniczny	wys. [m]	w. stropu [kg/m <sup>2</sup> ]

LOKALE DO SPRZEDAŻY/NAJMU  RAZEM .....  ODDZIELNIE .....

**5. Opis otoczenia**powierzchnia działki: .....m<sup>2</sup> nawierzchnia: .....

ogrodzenie: .....

brama wjazdowa .....

parking: .....

dozór: .....

plac manewrowy: .....

inne: .....

**6. Opis techniczny - instalacje** elektryczność ..... internet ..... siła .....kW  transformator winda..... woda ..... wrota wjazdowe/drzwi .....ciepła woda  miejska/  lokalna ..... rampa ..... gaz..... para technologiczna .....ogrzewanie  miejskie/  lokalne..... oświetlenie ..... kanalizacja przemysłowa wentylacja ..... telefon ..... ilość linii ..... suwnica ..... t. udźwiguzabezpieczenia  antywłamaniowe  pożarowe telex  instalacje komputerowe alarm  inst. RTV klimatyzacja**7. Inne uwagi**.....  
.....  
.....**8. Dane formalne lokalu**

WŁAŚCICIEL/E: .....

OFERUJĄCY: .....

.....

.....

adres: .....

adres: .....

tel. domowy: ..... tel. służb.: .....

tel. domowy: ..... tel. służb.: .....

FORMA WŁADANIA: .....  
(własność, wł. spółdz., lokat., spółdz., inne)

Nr. K.W.: .....

administracja/spółdzielnia: .....

osoby zameldowane: .....

STAN CYWILNY PRZY NABYCIU..... PRZY ZBYCIU .....

OBCIĄŻENIA.....

(hipoteczne, służebności, inne)

SPOSÓB NABYCIA: ..... Data nabycia: .....

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne ze stanem  
faktycznym i prawnym

....., dnia ..... Pośrednik:

Oferujący:

**9. Inne uwagi (wypełnia biuro)**

DATA WYCOFANIA OFERTY: ..... PRZYCZYNA: .....

..... ○