

## UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w ..... dnia ..... między:

....., zamieszkałym w ..... zwanym dalej Użyczającym  
a

....., zamieszkałym w ..... zwanym dalej Biorącym w użyczenie

### § 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr ..... położonego w ..... przy ulicy ..... nr ..... oraz, że oddaje w bezpłatne używanie Biorącemu do używania przedmiotową nieruchomość (z kluczami), a Biorący do używania przedmiot użyczenia przyjmuje.

### § 2.

Umowa zostaje zawarta na okres do dnia ..... roku

### § 3.

Biorący do używania oświadcza, że odebrał przedmiot użyczenia, zapoznał się z jego stanem i stwierdza, że jest on przydatny do umówionego użytku.

### § 4.

Biorący do używania zobowiązuje się, że będzie używać przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem, że utrzyma go w należyтым stanie, że nie odda go do korzystania innym osobom oraz, że wykona na własny koszt wszelkie naprawy niezbędne do zachowania przedmiotu użyczenia w stanie nie pogorszonym.

### § 5.

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem ..... okresu wypowiedzenia, a ponadto Użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Biorący do używania będzie używać przedmiotu użyczenia niezgodnie z jego przeznaczeniem, spowoduje znacznego pogorszenie jego stanu technicznego lub naruszy inne postanowienia niniejszej umowy.

### § 6.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 7.

Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Użyczający

.....  
Biorący do używania